

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 78 по ул. Уфимская с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 3161,4 м2. Начисление 668 674,62 руб. Оплачено 658 968,30 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	2084	2340,33
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1043	1300,19
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	42	995,82
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	51	7636,23
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Профосмотр кровли	1000м2	873,44	1042	910,12
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	142,60	15	2139,00
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	45	1094,40
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	3	1110,45
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	1	82,08
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	2	215,50
Ремонт вентилей	шт	107,75	1	107,75
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	8	997,60
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	5	408,35
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1360	23269,60
Промывка труб .ц.о.	тыс.м	420,00	1,36	571,20
Зачеканка раструбов	шт	218,78	1	218,78
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	333	12299,02
Смена тройника 100х50	шт	241,66	3	724,98
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Спиловка дерева	шт	2549,40	1	2549,40
Смена эл.гребенки(заказчика)	эл	423,07	7	2961,49
Ремонт двери (чердачн. подв.)	шт	532,62	1	532,62
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	1	282,05
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	7	1676,99
Разборка брошенных кладовок	м2	109,63	60	6577,80
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	6	1098,96
Приклейка примыканий б/у	м	334,69	10	3346,90
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	335	812,50
Смена сгонов до 32 мм	шт	183,16	4	732,64
Смена канализационных труб 100 мм	м.п	666,37	3	1999,11
Установка сливов на козырьки входа	м	424,93	8	3399,44
Покраска цоколя	м2	148,46	200	29692,00
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	4	1220,76
Смена стальных труб стояков до 20 мм	м	354,01	18	6372,18
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	93	13532,43
Смена вентилей 20 мм	шт	324,88	22	7147,36
Установка радиатора (заказчика)	квт	216,88	9,984	2165,33
Демонтаж радиатора	шт	212,12	10	2121,20
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	80,08	1	80,08
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1363,97	1	1363,97
Смена вентилей заказчика (без сварки)	шт	292,88	7	2050,16
Смена полотенцесушителя (заказчика)	шт	397,11	1	397,11
Смена эл. лампочки	шт	54,17	22	1191,74
Смена эл. выключателя	шт	135,38	2	270,76
Смена эн.сбер. лампочки	шт	204,84	1	204,84

Смена патрона	шт	141,61	2	283,22
Смена воздушных кранов	шт	284,36	2	568,72
Заделка отверстий в подвале с опалубки	шт	180,46	1	180,46
Укладка кабеля в трубу гофра	м	150,69	5	753,45
Перетирка стен	м2	72,40	17	1230,80
Смена кровли в 1 слой	м2	1015,26	30	30457,80
Осмолка швов	м2	651,34	7,5	4885,05
Смена манжета	шт	316,35	3	949,05
Ремонт штукатурки цоколя	м2	572,12	58	33182,96
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		7207,99
Аварийное обслуживание	м2	0,50		18968,40
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		5311,15
ВДГО	м2	0,09		3414,31
ВДПО	м2	0,13		4931,78
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		50076,58
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			239349,48
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			195058,38
Итого				749366,98
План				664652,74

Экономист



Тавлиярова Л.С.